



Ficha nº MO-088 - Casa Lázaro

Croquis situación

Fotografía 1

Fotografía 2



Identificación del Inmueble

Denominación: Casa Lázaro

Situación: Calle Torreta, Calle Loreto y Calle Cruz Capellán

Cronología: 1917

Adscripción Cultural: Contemporáneo

Descripción:

Casa aislada con amplio jardín trasero, situada en la Calle Torreta, generando un perfecto fondo de perspectiva de esta calle, que es una de las calles extramuros de Biar, bien conservada, con restos de muralla y torres, y con edificios eclécticos del siglo XIX, como la casa del Marqués de Villagracia. La casa tiene planta baja y piso, sección cuadrada, perfil cúbico, cubiertas a cuatro aguas con un pronunciado alero que apoya sobre ménsulas adornadas. Las fachadas se ordenan simétricamente con balcón central corrido con antepecho perforado y una rejera interesante en la fachada principal, en general existe una ordenación simétrica de todos los huecos y algunos de ellos tienen dinteles escalonados. Su volumen emerge sobre el fondo que forma el frondoso arbolado del jardín posterior. Algunos detalles propios de la Sezesssion vienesa, como el dibujo de la cubierta con teja vidriada azul, los ornamentos de las rejeras y las jambas escalonadas de las ventanas, remiten a los edificios del autor D. Ribes en la ciudad de Valencia. La Ermita del Loreto anexa, sustituyó a una antigua ermita barroca.

Entorno: Zona urbana en la que el elemento conformador es la Calle Torreta, surgida a consecuencia del derribo de las murallas, con gran anchura y que marca el límite de la trama urbana del casco antiguo. Entorno homogéneo y poco degradado.

Régimen de ocupación y uso

Nivel de Protección

Tipo de Protección

Ocupación: Ocupada temporalmente

G1: Monumental y Arqueológico

Clase: BRL - Bien de Relevancia Local

Uso Actual: Vivienda

Valor: Arquitectónico

Categoría: Monumento de Interés Local

Uso Propuesto: Vivienda o uso público

Elementos y Prescripciones Particulares

Intervenciones Autorizables: Conservación, Restauración y Rehabilitación.

Entorno de Afección: C/ Cruz Capellán nº 1 - C/ Horts nº 9

Actualizaciones Realizadas: Obras de conservación y mantenimiento.

Estado de Conservación: Bueno.

Elementos Singulares: Jardín trasero y elementos ornamentales secesionistas.

Observaciones: