

CATÁLOGO DE PROTECCIONES DE ALICANTE (ALICANTE)



PATRIMONIO CULTURAL

BIEN INMUEBLE DE RELEVANCIA LOCAL (Sitio Histórico de Interés Local)

C67.BRL.PGI

PROTECCIÓN GENERAL INTEGRAL

CHIMENEAS CERÁMICAS-AVDA. CATEDRÁTICO SOLER

CONDICIONES

**JUSTIFICACIÓN LEGAL**

Código Inventario Generalitat: 0332014122

**AFECCIONES URBANÍSTICAS ACTUALES Y PLANEAMIENTOS ANTERIORES**

Plan Parcial del I-2 Benalua Sur - Nuevo Sector

SITUACIÓN

CATEDRÁTICO SOLER, 27

**COORDENADAS UTM**

X=718618 Y=4246380

**REFERENCIA CATASTRAL**

**PLANO CATASTRAL**



TITULARIDAD

PRIVADA

DESCRIPCIÓN GENERAL

**EMPLAZAMIENTO Y PAISAJE**

Se encuentra ubicada cerca de la avenida de Catedrático Soler

**REFERENCIAS HISTÓRICAS**

Cronología | Principios siglo XX.

Historia | Construcción 1923

Uso original | Industrial

**TIPOLOGÍA**

Edificios - Edificios industriales - Chimeneas

**DESCRIPCIÓN**

Se trata de dos chimeneas de similares características formales y materiales. Según el plano del arquitecto redactor del proyecto, la altura total de las chimeneas es de 24 metros. Consta también la referencia relativa a cotas de diversos niveles, 4 metros sobre el nivel del mar, 16 respecto a la calle Dr. Soler (como se llamaba en

el momento a la actual de Catedrático Soler) y 25 respecto a la cota más elevada del citado barrio de Benalúa. Están realizadas en ladrillos cerámicos, con predominio de los colores rojizos y pardos. Las bases son prismáticas y en ellas se encuentra la entrada de humos procedente del horno. Por encima continua el esbelto cuerpo que constituye propiamente la chimenea de sección horizontal circular. (S.Varela).

#### **USOS ACTUALES Y PASADOS**

Uso actual: hito urbano

COMPONENTES PRINCIPALES	VALORACIÓN	CARACTER	ESTADO
1. BASE OCTOGONAL	Conservar	Material	Aceptable
1.1. ELEMENTOS DECORATIVOS LADRILLO	Conservar	Material	Aceptable
2. FUSTE	Conservar	Material	Buen estado
2.1. ELEMENTOS DECORATIVOS LADRILLO	Conservar	Material	Buen estado
2.2. HUECO BOCA DE TIRO	Conservar	Material	Buen estado
3. REMATE	Conservar	Material	Buen estado
3.1. MOLDURAS	Conservar	Material	Buen estado
ACTUACIONES PREVISTAS	ACTUACIÓN	IMPORTANCIA	URGENCIA
1. BASE OCTOGONAL	Rehabilitación	Baja	No
1.1. ELEMENTOS DECORATIVOS LADRILLO	Rehabilitación	Baja	No
2. FUSTE	Mantenimiento	Baja	No
2.1. ELEMENTOS DECORATIVOS LADRILLO	Mantenimiento	Baja	No
2.2. HUECO BOCA DE TIRO	Mantenimiento	Baja	No
3. REMATE	Mantenimiento	Baja	No
3.1. MOLDURAS	Mantenimiento	Baja	No

#### **NORMATIVA DE PROTECCIONES USOS PROPUESTOS**

#### **NORMATIVA DE PROTECCIONES**

Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana.

Ley 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat Valenciana, del Patrimonio Cultural Valenciano.

Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español.

Ley 52/2007, de 26 de Diciembre, de la Memoria Histórica.

Decreto 62/2011, de 20 de mayo, del Consell, por el que se regula el procedimiento de declaración y el régimen de protección de los bienes de relevancia local.

## DESCRIPCIÓN LITERAL Y GRÁFICA DEL ENTORNO DE PROTECCIÓN

Según el plano adjunto, el entorno de protección se limita a la referida porción del vial público.



## BIBLIOGRAFÍA Y FUENTES DOCUMENTALES

Guía de Arquitectura de Alacant (Tomo 1 y 2), Joan Calduch Cervera y Santiago Varela Botella, Ed.Comisión de Publicaciones del CSI 1979-198.

Guía de Arquitectura de la Provincia de Alicante, Gaspar Jaén (director), Andrés Martínez Medina, Justo Oliva Meyer, Jose Luis Oliver Ramírez, Armando Sempere Martínez, Joan Calduch cervera, Ed.Colegio Territorial de Arquitectos de Alicante, 1999.

Registro de Arquitectura del S.XX. Comunidad Valenciana (Tomos 1 y 2), Ed.Colegio Oficial de Arquitectos de la Comunidad Valenciana, Generalitat Valenciana, Instituto Valenciano de la Edificación 2002.

Arquitectura en Alicante 1970-1980, Ed.Monografías Cimal con la colaboración del Colegio de Arquitectos y el Banco de Alicante, 1993.

Alicante V siglos de Arquitectura, Matilde Alonso, Carmen Blasco, Juan Luis Piñón. Ed. Colegio Oficial de Arquitectos de la Comunidad Valenciana. Demarcación de Alicante, 1991.

La arquitectura de la ciudad de Alicante 1923-1943.La aventura de la modernidad Andrés Martínez Medina, Ed.Instituto de Cultura Juan Gil Albert, Colegio Territorial de Arquitectos de Alicante, 1998.

El dibujo arquitectónico en la construcción de la ciudad de Alicante: del derribo de las murallas a los años treinta. Carlos Salvador Martínez Ivars. Ed. Instituto Alicantino de Cultura Juan Gil Albert, 2007.

Alicante en Blanco y Negro. Recuerdos de la Ciudad y del Mar, Ed. Excmo. Ayuntamiento de Alicante, 2008.

Alicante, 1894 -1919 en la fotografías de Oscar Vaillard Gascard, Ed. Excmo. Ayuntamiento de Alicante, 2010.

Memoria Gráfica de Alicante y Comarca. Un siglo de Imágenes, Carlos Mateo Martínez y Francisco Moreno Sáez, 1998.

## DOCUMENTOS GRÁFICOS

1. Vista general de las chimeneas.

2. Elementos de protección.

### REPORTAJE FOTOGRÁFICO



1. Vista general de las chimeneas.



2. Elementos de protección.