

Calle Mayor-Plaza de España-Calle Domínguez Margarit

**DESCRIPCIÓN**

AUTOR:

ÉPOCA: Sobre parcelario del s.XVIII, diversa, con abundancia de edificios de principios del siglo XX.

El núcleo urbano de Sant Vicent funcionalmente surge al amparo de la iglesia parroquial. Su morfología se caracteriza por dos aspectos. Uno el ámbito espacial que se genera rodeando a la iglesia parroquial. Este espacio se configura durante los primeros años del siglo XIX. De manera espontánea parece son aplicados los principios de la arquitectura culta de origen académico y neoclásico. De esta manera la iglesia se construye a modo de edificio exento, con valor arquitectónico en si mismo. A su alrededor, configurando el perímetro de la plaza, se construyen una serie de edificios de la mayor importancia. De los que destaca la casa Ayuntamiento, como edificio de la mayor importancia en la vida civil de la población. Junto a la cual se construyó el casino, en arquitectura del cambio de siglo entre el XIX y el siguiente.

El otro elemento de relevancia lo constituye el eje urbano cuyo trazado resulta perpendicular a la fachada parroquial, alejándose y que en tiempos debió constituir el camino procedente de Alicante. Se genera así una vía, la calle mayor, con trazado rectilíneo que enfrenta directamente a la puerta de la iglesia.

Construida en inicio y conservada durante muchos años con edificaciones de dos y a lo sumo tres plantas, que el daban un carácter homogéneo. Por el contrario se encuentra en al actualidad muy alterada con edificios de un número considerable de plantas y morfología diversa.

En la calle mayor es preciso destacar la existencia de algunos edificios, de autores anónimos, aunque de cuidada factura, como son los que llevan por numeración las que se indican, a saber el edificio en el número 21 y edificio s/n.

En consecuencia, al analizar el Patrimonio construido de Sant Vicent del Raspeig nos lleva a proteger un número de edificios vinculado a la trama histórica primigenia y, fundamentalmente, al mantenimiento de la imagen visual histórica, a **las calles que mantienen la perspectiva del edificio generador de esta trama, que es la Iglesia Parroquial.**

**BIBLIOGRAFÍA:**

FIGUERAS PACHECO, F. (s/f); Geografía General del Reino de Valencia. Provincia de Alicante.

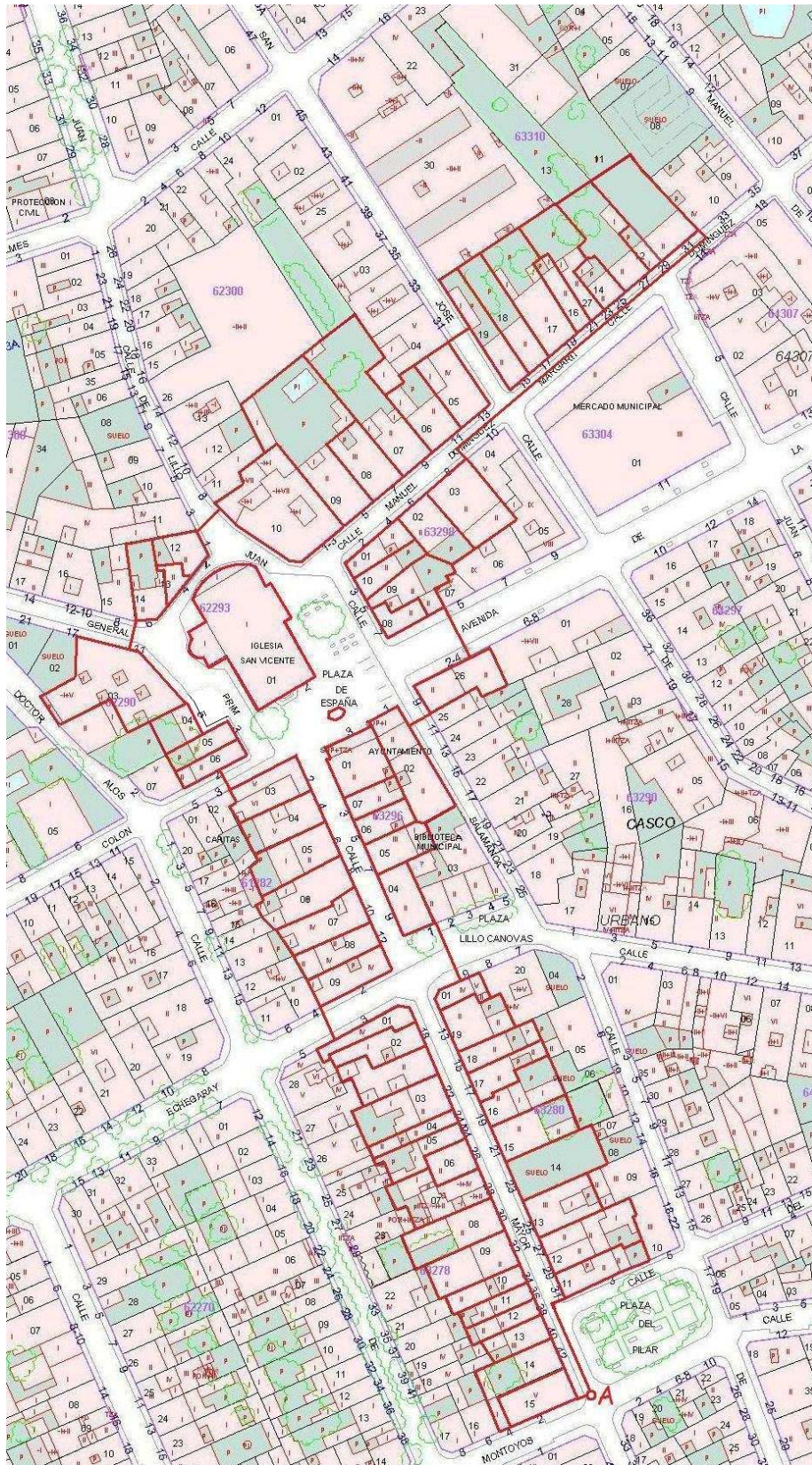
MADOZ, P.(1845); Diccionario Geográfico estadístico-histórico de España y sus posesiones de ultramar. Madrid.

CANALS BEVIÀ, F. (1987); Evolució i desenrotllament econòmic de Sant Vicent del Raspeig. Alacant.



Calle Mayor-Plaza de España-Calle Domínguez Margarit

DELIMITACIÓN GRÁFICA CATASTRAL DEL ENTORNO DEL NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL.



**Calle Mayor-Plaza de España-Calle Domínguez Margarit**

**DELIMITACIÓN LITERAL DEL ENTORNO DEL NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL.**

Origen: Punto "A", en el eje de la calle Mayor, en el extremo sureste del polígono que delimita el entorno de protección.

Sentido: Horario.

Línea delimitadora:

Desde el origen la línea recorre la fachada sureste de la parcela 15, las medianeras suroeste de las parcelas 15, 14, 13, 12, 11, 10, 09, 08, 07, 05, 04, 03, 27 (parte), 02 y 01 de la manzana catastral 63278;

Atraviesa perpendicularmente la calle Echegaray, entroncando con las medianeras suroeste de las parcelas 09, 08, 07, 06, 05, 04 y 03 de la manzana catastral 81282;

Atraviesa perpendicularmente la calle Colón, entronca con parte de la fachada sureste de la parcela 06, medianeras suroeste de las parcelas 06, 05 y 04 (parte), medianera noroeste de la parcela 03 y parte de la fachada a la calle General Prim de la parcela 03 de la manzana catastral 62290;

Atraviesa perpendicularmente la calle General Prim, entronca con la medianera suroeste de la parcela 14, medianera noroeste de las parcelas 14 y 12 de la manzana catastral 61300;

Atraviesa perpendicularmente la calle Lillo Juan, entronca con la medianera noroeste de la parcela 10, noroeste de las parcelas 09 y 07, noreste de la parcela 07 y noroeste de las parcelas 06 y 05 de la manzana catastral 62300;

Atraviesa perpendicularmente la calle San José, entronca con parte de la fachada noroeste de la parcela 19, noroeste de las parcelas 19, 18, 17, 15, 13 (parte) y 11 (parte), de la manzana catastral 63310;

Continúa por el eje de la calle Manuel Rodríguez Margarit hasta entroncar con la perpendicular a la medianera noreste de la parcela 03, las medianeras sureste de las parcelas 03, 02 y 09 de la manzana catastral 63298;

Atraviesa perpendicularmente la Avenida de la Libertad hasta entroncar con la fachada noreste de la parcela 26, medianeras noreste y sureste de la parcela 26 de la manzana catastral 63290;

Atraviesa perpendicularmente la calle Salamanca hasta entroncar con las fachadas noreste de las parcelas 02 y 05 (parte) recayentes a esta calle, la medianera sureste de la parcela 05 y la medianera noreste de la parcela 04, de la manzana catastral 63296;

Atraviesa perpendicularmente la plaza Lillo Cánovas hasta entroncar con la fachada noreste de la parcela 01, medianeras noreste de las parcelas 01, 19, 18, 17, 16, 15 (parte), medianeras sureste de las parcelas 14, 13, 12 y 11, fachada a la plaza del Pilar de la parcela 11 hasta entroncar perpendicularmente con el eje de la calle Mayor y el punto de inicio "A" del polígono que delimita el entorno de protección.

En el interior de este polígono se encuentra la manzana 62293 que corresponde la Iglesia Parroquial de Sant Vicent Ferrer. Igualmente se encuentra en su interior la Fuente donada por los hermanos Lillo Juan en 1913.