

## BARRACA DEL BARRI DE LES SIDRES

|   |   |
|---|---|
| <b>LOCALIZACIÓN :</b> Camí Masalfasar, 7<br><b>DISTRITO / SUELO :</b> 17 / SNU<br><b>REF. CATASTRAL :</b> 002000500YJ28B0001QL<br><b>CÓDIGO FICHA :</b> EPA_SNU_17.09 | <b>NIVEL DE PROTECCIÓN :</b> BRL- BRR<br><b>VALORES SINGULARES :</b> TIP<br><b>CATEGORÍA (D)</b> ESPACIO ETNOLÓGICO DE INTERÉS LOCAL<br>REFERENCIA CATÁLOGO 1989 : --- NP : ---<br>REVISIÓN EXPOSICIÓN PÚBLICA 2003-2008 : --- NP : --- |
|---|---|

**1. PARCELA :**

**PARCELA**

**DIMENSIONES :**

**ESTRUCTURA :**

**OCUPACIÓN :** EN USO

**USOS :** VIVIENDA OCASIONAL

**2. EDIFICACIÓN :**

**VOLUMETRÍA**

**Nº VOLÚMENES :** VARIOS

**MORFOLOGÍA :** BARRACA

**Nº PLANTAS :** 2

**DIM. PLANTA :** 15,00X6,00 (M) APROX.

**FACHADA**

**REVESTIMIENTO :** CAL

**COLOR :** BLANCO

**CARPINTERÍA :** MADERA

**CONSERVACIÓN :** BUENA

**ESTRUCTURA**

**TIPO ARQ :** BARRACA

**FÁBRICAS :** ADOBE / MAMPOSTERIA

**CUBIERTAS :** PLANCHA ONDULADA

**CONSERVACIÓN :** BUENA

**3. ENTORNO PAISAJÍSTICO:**

**USOS :**  RURAL  INDUSTRIAL  VIVIENDA  2ª VIVIENDA  
 SERVICIOS  ALMACÉN

**ACCESIBILIDAD :**  BUENA  REGULAR  MALA

**CONTAMINACIÓN AMBIENTAL :**  HUMOS  RUIDOS  TRAFICO

**ELEMENTOS PERTURBADORES :**  CABLES  ESCOMBROS  AMB. SOCIAL DETERIORADO

**VALOR PAISAJÍSTICO:**  ALTO  MEDIO  BAJO

**ARBOLADO:**

**VALORES SINGULARES :**

**GRP:** Grupo

**CMN:** Camino

**VLL:** Villa

**GPR:** Grupo

**ARQ:** Interés Arquitectónico

**ARB:** Arbolado de interés

**ETN:** Interés Etnológico

**PSJ:** Interés Paisajístico

**RQL:** Interés Arqueológico

**TIP:** Interés Tipológico

**NP:** Nivel de Protección

**BIC:** Bien de Interés Cultural

**BRL:** Bien de Relevancia Local

**BRL-BRR:** Bien de Relevancia Local - Barraca

**1ER ORDEN:** Elemento Primer Orden

**OTROS :**

**CPF:** Crujías Paralelas a Fachada

**CPP:** Crujía Perpendicular a Fachada

**PB:** Planta Basílica

**PX:** Porxada

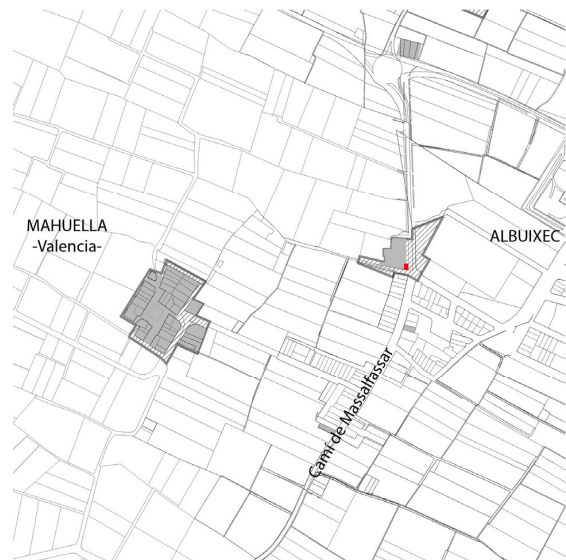
**PT :** Patio Posterior

**+1 :** Crujía añadida Posterior

**SI :** Simétrica

**AS:** Asimétrica

**AH:** Alero Horizontal



## BARRACA DEL BARRI DE LES SIDRES

### 4. DESCRIPCIÓN Y REFERENCIAS HISTÓRICAS

**Valor patrimonial:** La Barraca de Pablo —también conocida como de l'Amo— se localiza en la parte del Barrio de les Sidres correspondiente a Mahuella, en la intersección del Camino de Massalfassar a Meliana con la travesía del mismo nombre, quedando encajada actualmente por su parte trasera y uno de sus laterales, entre dos casas tradicionales. El edificio en cuestión, restaurado no hace muchos años y utilizado en el presente como vivienda ocasional, es un ejemplo de barraca en su estadio más moderno y constituye además, uno de los últimos exponentes genuinos de este tipo de inmuebles en la zona norte de la huerta.

La barraca, probablemente de factura novecentista se asienta sobre una construcción anterior, presenta en su fisonomía arquitectónica las líneas esenciales que históricamente han caracterizado este tipo de edificaciones: edificio de un solo volumen con una sencilla planta rectangular y cubierta a dos aguas marcadamente longitudinal. Aunque es preciso señalar, que tanto los materiales de la cubierta —realizada con placas de fibrocemento— como los muros de esta barraca—posiblemente de ladrillo—, no corresponden a los utilizados tradicionalmente en estas viviendas —postes de madera entrelazados con cañas y barro o muros de adobe—, y si a un acabado final más contemporáneo. A diferencia de esto último, la línea de vanos y huecos de la fachada principal y su muro lateral descubierto, si cumplen la “ortodoxia” constructiva observada en las barracas más antiguas de esta comarca.

**Descripción del entorno:** El Barrio de les Sidres, es un histórica agrupación de viviendas, situadas a izquierda y derecha del Camino de Massalfassar a Meliana en la zona de contacto entre Albuixech y Mahuella —esta última pedanía del término de Valencia.

### Inicios del s.XX /Remodelada finales s.XX

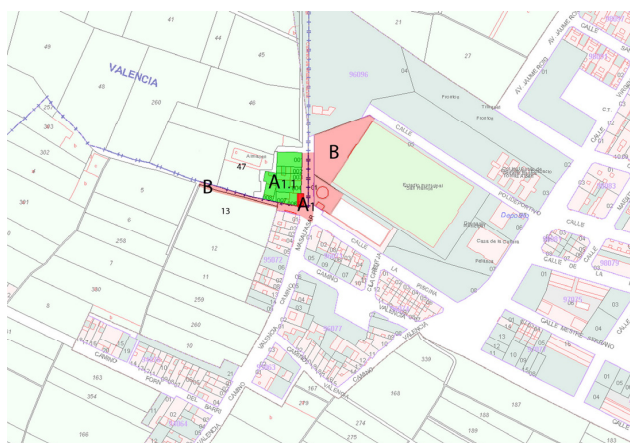


## BARRACA DEL BARRI DE LES SIDRES

### 5. DESCRIPCIÓN GRÁFICA Y REFERENCIAS TÉCNICAS



### 6. ENTORNO DE PROTECCIÓN



A1.- BARRACA DEL BARRI DE LES SIDRES  
A1.1.- CONJUNTO DE CASAS EN EL CAMÍ DE MASSALFASSAR

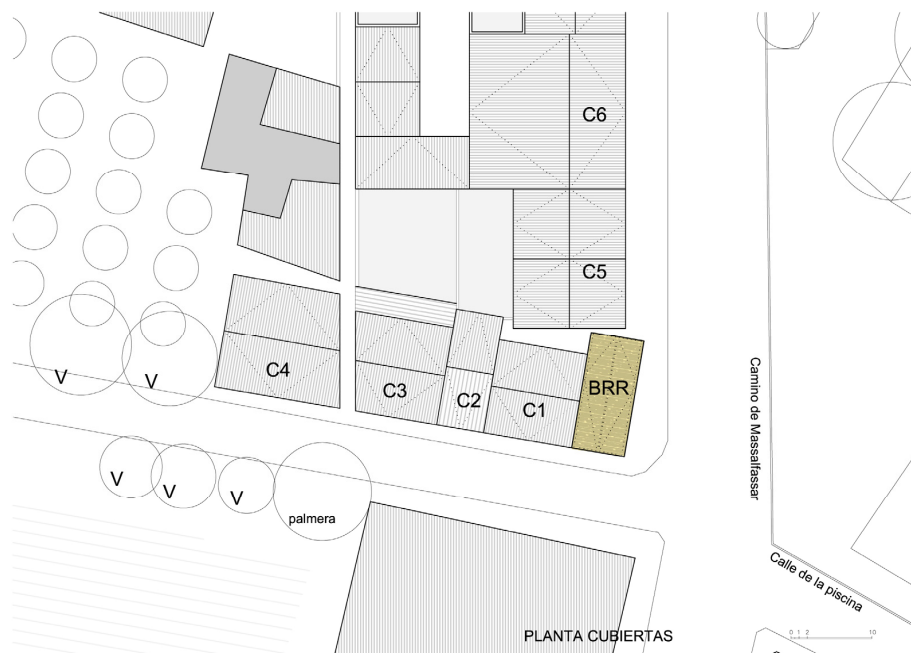
#### B.- ÁREA DE PROTECCIÓN

Ambito definido por parcelas coherentes y enteras, con el interés de vincular este ámbito visualmente este ámbito a un camino o acceso que permita la visualización y el disfrute del conjunto de bienes que se encuentran en este entorno. Área Rural de uso agrario, campos de huerta o arbolado. Parcelas con riego por inundación o selectivo, conservando las acequias, con su trazado y cajeadado, parcelación, accesos a los campos, sendas y caminos con su trazado, anchura y características. Sistemas de cultivo en invernadero siempre que sean de altura inferior a 60 cm. En caso distinto deberá desarrollarse proyecto técnico que incluya un Estudio de Incidencia Paisajística, firmado por técnico competente, arquitecto o paisajista



## BARRACA DEL BARRI DE LES SIDRES

### 7. CONDICIONES DE TRANSFORMACIÓN



#### ELEMENTOS A CONSERVAR

##### **BRR.- BARRACA. Protección Integral**

Protección Integral del edificio manteniendo su estructura vertical y el sistema constructivo horizontal, además de la disposición y sección de la cubierta. No se ha podido acceder al interior, por lo cual no se puede indicar la disposición de los espacios internos. Restitución de la cubierta con acabado vegetal. Los huecos y sus dimensiones actuales no son los originales.

##### **C1 - C6.- CASAS. Protección Ambiental.**

Conservación Ambiental de este tipo de casas. Casas de dos crujías con muros de carga paralelos a fachada y cubierta a dos aguas con alero horizontal, pudiendo ser sustituidas algunas de ellas por edificios del mismo tipo hasta completar las dos alturas en su caso; o bien ampliarse siguiendo las leyes propias de su tipo referencial.

##### **V.- ARBOLADO ADULTO EXISTENTE** a lo largo de la acequia **Protección Ambiental.**

Protección de los elementos vegetales adultos y del trazado de la acequia

**ELEMENTOS IMPROPIOS.-** Cubierta de fibrocemento y desproporción de la puerta de acceso. de plancha ondulada y cuerpo construido frente a la barraca con la denominación AX2

#### **RÉGIMEN GENERAL DE INTERVENCIONES.-** Núcleo Principal formado por el cuerpo: **BRR**

La Barraca por su ubicación y disposición, no tiene posible ampliación. Cualquier intervención debe ser sobre su espacio interno

### 8. OBSERVACIONES

#### **a) PROCEDIMIENTO DE INTERVENCIÓN**

Cualquier intervención sobre el bien a proteger implica la redacción de un Proyecto de Restauración que incluya un Estudio de Incidencia Paisajística que guíe las propuestas y permita una correcta lectura histórica del edificio y su entorno. Definiendo las bases de conservación o mantenimiento de los espacios definidos como Áreas de Protección e incluso, si las hubiera, de las Áreas de Restauración Paisajística vinculadas a la correcta percepción y comprensión del bien a proteger.

#### **b) INTERVENCIONES PERMITIDAS AL PROYECTO DE RESTAURACIÓN**

Previo a la redacción del correspondiente Proyecto de Restauración solo se podrán efectuar obras de conservación y mantenimiento del bien o de los edificios afectados en el ámbito de protección.

