

BARRACA CAMÍ CATARRÓS 9

<p>LOCALIZACIÓN : Camino Catarrós, 9</p> <p>DISTRITO / SUELO : 10 / SNU</p> <p>REF. CATASTRAL : 002306000YJ27B0001RW</p> <p>CÓDIGO FICHA : EPA_SNU_10.01</p>	<p>NIVEL DE PROTECCIÓN : BRL - BRR</p> <p>VALORES SINGULARES : TIP</p> <p>CATEGORÍA (D) ESPACIO ETNOLÓGICO DE INTERÉS LOCAL</p> <p>REFERENCIA CATÁLOGO 1989 : --- NP : ---</p> <p>REVISIÓN EXPOSICIÓN PÚBLICA 2003-2008 : 10/08 NP : A-BRR</p>																																																							
<p>1. PARCELA :</p> <hr/> <p>PARCELA</p> <p>DIMENSIONES :</p> <p>ESTRUCTURA : HUERTA</p> <p>OCUPACIÓN : EN USO</p> <p>USOS : VIVIENDA RURAL</p> <p>2. EDIFICACIÓN :</p> <hr/> <p>VOLUMETRÍA</p> <p>Nº VOLÚMENES : 1</p> <p>MORFOLOGÍA : BARRACA</p> <p>Nº PLANTAS : 1 + SOSTRE</p> <p>DIM. PLANTA : BARRACA 11,00X6,60 (M) APROX.</p> <p>FACHADA</p> <p>REVESTIMIENTO : REVOCO / PINTURA</p> <p>COLOR : BLANCO</p> <p>CARPINTERÍA : MADERA</p> <p>CONSERVACIÓN : BUENO / ALTERADA LA IMAGEN</p> <p>ESTRUCTURA</p> <p>TIPO ARQ : BARRACA</p> <p>FÁBRICAS : LADRILLO</p> <p>CUBIERTAS : PLANCHA ONDULADA</p> <p>CONSERVACIÓN : BUENO ESTRUCTURALMENTE</p> <p>3. ENTORNO PAISAJÍSTICO:</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;">USOS :</td> <td style="width: 33%;"><input checked="" type="checkbox"/> RURAL</td> <td style="width: 33%;"><input checked="" type="checkbox"/> VIVIENDA</td> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> 2ª VIVIENDA</td> </tr> <tr> <td></td> <td><input type="checkbox"/> INDUSTRIAL</td> <td><input type="checkbox"/> SERVICIOS</td> <td><input type="checkbox"/> ALMACÉN</td> </tr> <tr> <td>ACCESIBILIDAD :</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> BUENA</td> <td><input type="checkbox"/> REGULAR</td> <td><input type="checkbox"/> MALA</td> </tr> <tr> <td>CONTAMINACIÓN AMBIENTAL :</td> <td><input type="checkbox"/> HUMOS</td> <td><input type="checkbox"/> RUIDOS</td> <td><input type="checkbox"/> TRAFICO</td> </tr> <tr> <td>ELEMENTOS PERTURBADORES :</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> CABLES</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> ESCOMBROS</td> <td><input type="checkbox"/> AMB. SOCIAL DETERIORADO</td> </tr> <tr> <td>VALOR PAISAJÍSTICO:</td> <td><input type="checkbox"/> ALTO</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> MEDIO</td> <td><input type="checkbox"/> BAJO</td> </tr> </table> <p>ARBOLADO:</p> <hr/> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;">VALORES SINGULARES :</td> <td style="width: 33%;">ARB: Arbolado de interés</td> <td style="width: 33%;">NP: Nivel de Protección</td> </tr> <tr> <td>GRP: Grupo</td> <td>ETN: Interés Etnológico</td> <td>BIC: Bien de Interés Cultural</td> </tr> <tr> <td>CMN: Camino</td> <td>PSJ: Interés Paisajístico</td> <td>BRL: Bien de Relevancia Local</td> </tr> <tr> <td>VLL: Villa</td> <td>RQL: Interés Arqueológico</td> <td>BRL-BRR: Bien de Relevancia Local - Barraca</td> </tr> <tr> <td>GPR: Grupo</td> <td>TIP: Interés Tipológico</td> <td>1ER ORDEN: Elemento Primer Orden</td> </tr> <tr> <td>ARG: Interés Arquitectónico</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>OTROS :</td> <td>PX: Porxada</td> <td>SI: Simétrica</td> </tr> <tr> <td>CPF: Crujías Paralelas a Fachada</td> <td>PT: Patio Posterior</td> <td>AS: Asimétrica</td> </tr> <tr> <td>CPP: Crujía Perpendicular a Fachada</td> <td>+1: Crujía añadida Posterior</td> <td>AH: Alero Horizontal</td> </tr> <tr> <td>PB: Planta Basílica</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		USOS :	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL	<input checked="" type="checkbox"/> VIVIENDA	<input type="checkbox"/> 2ª VIVIENDA		<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/> SERVICIOS	<input type="checkbox"/> ALMACÉN	ACCESIBILIDAD :	<input checked="" type="checkbox"/> BUENA	<input type="checkbox"/> REGULAR	<input type="checkbox"/> MALA	CONTAMINACIÓN AMBIENTAL :	<input type="checkbox"/> HUMOS	<input type="checkbox"/> RUIDOS	<input type="checkbox"/> TRAFICO	ELEMENTOS PERTURBADORES :	<input checked="" type="checkbox"/> CABLES	<input checked="" type="checkbox"/> ESCOMBROS	<input type="checkbox"/> AMB. SOCIAL DETERIORADO	VALOR PAISAJÍSTICO:	<input type="checkbox"/> ALTO	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> BAJO	VALORES SINGULARES :	ARB: Arbolado de interés	NP: Nivel de Protección	GRP: Grupo	ETN: Interés Etnológico	BIC: Bien de Interés Cultural	CMN: Camino	PSJ: Interés Paisajístico	BRL: Bien de Relevancia Local	VLL: Villa	RQL: Interés Arqueológico	BRL-BRR: Bien de Relevancia Local - Barraca	GPR: Grupo	TIP: Interés Tipológico	1ER ORDEN: Elemento Primer Orden	ARG: Interés Arquitectónico			OTROS :	PX: Porxada	SI: Simétrica	CPF: Crujías Paralelas a Fachada	PT: Patio Posterior	AS: Asimétrica	CPP: Crujía Perpendicular a Fachada	+1: Crujía añadida Posterior	AH: Alero Horizontal	PB: Planta Basílica			 
USOS :	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL	<input checked="" type="checkbox"/> VIVIENDA	<input type="checkbox"/> 2ª VIVIENDA																																																					
	<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/> SERVICIOS	<input type="checkbox"/> ALMACÉN																																																					
ACCESIBILIDAD :	<input checked="" type="checkbox"/> BUENA	<input type="checkbox"/> REGULAR	<input type="checkbox"/> MALA																																																					
CONTAMINACIÓN AMBIENTAL :	<input type="checkbox"/> HUMOS	<input type="checkbox"/> RUIDOS	<input type="checkbox"/> TRAFICO																																																					
ELEMENTOS PERTURBADORES :	<input checked="" type="checkbox"/> CABLES	<input checked="" type="checkbox"/> ESCOMBROS	<input type="checkbox"/> AMB. SOCIAL DETERIORADO																																																					
VALOR PAISAJÍSTICO:	<input type="checkbox"/> ALTO	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> BAJO																																																					
VALORES SINGULARES :	ARB: Arbolado de interés	NP: Nivel de Protección																																																						
GRP: Grupo	ETN: Interés Etnológico	BIC: Bien de Interés Cultural																																																						
CMN: Camino	PSJ: Interés Paisajístico	BRL: Bien de Relevancia Local																																																						
VLL: Villa	RQL: Interés Arqueológico	BRL-BRR: Bien de Relevancia Local - Barraca																																																						
GPR: Grupo	TIP: Interés Tipológico	1ER ORDEN: Elemento Primer Orden																																																						
ARG: Interés Arquitectónico																																																								
OTROS :	PX: Porxada	SI: Simétrica																																																						
CPF: Crujías Paralelas a Fachada	PT: Patio Posterior	AS: Asimétrica																																																						
CPP: Crujía Perpendicular a Fachada	+1: Crujía añadida Posterior	AH: Alero Horizontal																																																						
PB: Planta Basílica																																																								



BARRACA CAMÍ CATARRÓS 9

4. DESCRIPCIÓN Y REFERENCIAS HISTÓRICAS

s. XX

Localización: Se encuentra en la Punta d'En Silvestre, al norte del cauce nuevo del Turia, un pequeño triángulo de huerta que queda limitado por la Avenida Antonio Ferrandis y la Autopista hacia el Saler. La barraca situada en el Camí de Catarrós, con transformaciones en algunos elementos se ha ido conservando y manteniendo en uso lo largo del siglo XX

El paisaje donde se inserta la barraca: un paisaje periurbano con una calle estructurada por medio de alquerías que se jalonan a lo largo de su itinerario y por acequias y campos de cultivo adyacentes; campos de cultivo en muchos casos aún trabajados y que crean un paisaje de gran interés en una zona muy próxima a la ciudad y a su estructura urbana. Se observa un gran deterioro social que puede afectar a la conservación del edificio.

Descripción de la barraca: El conjunto incluye dos cuerpos, una barraca y una pequeña porxada sin interés que alberga aperos. La vivienda está en uso y alberga una vivienda, que se completa con algunas instalaciones externas al edificio que se define como una pequeña granja agraria campesina de origen moderno.

La barraca, que responde a las llamadas "de passadis", ha sufrido pequeñas adaptaciones, entre las cuales la más llamativa es el cambio de cubierta vegetal por una de plancha ondulada, dada la problemática de conservación y manufactura de las cubiertas vegetales en la actualidad. A pesar de ello, su aspecto, en exceso estrecho, conserva cierto carácter con las fachadas encaladas, con los huecos y sus proporciones.

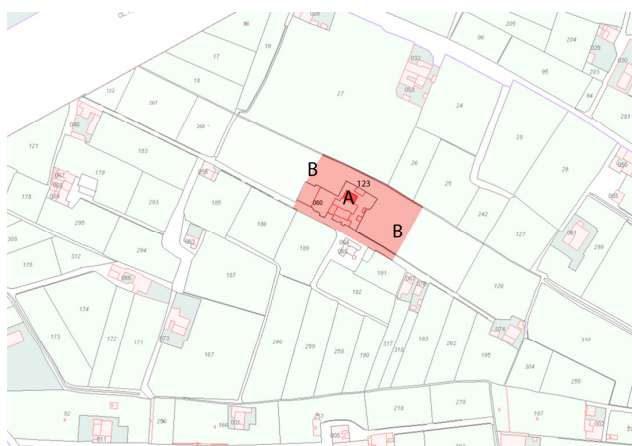


BARRACA CAMÍ CATARRÓS 9

5. DESCRIPCIÓN GRÁFICA Y REFERENCIAS TÉCNICAS



6. ENTORNO DE PROTECCIÓN



A.- BIEN A PROTEGER

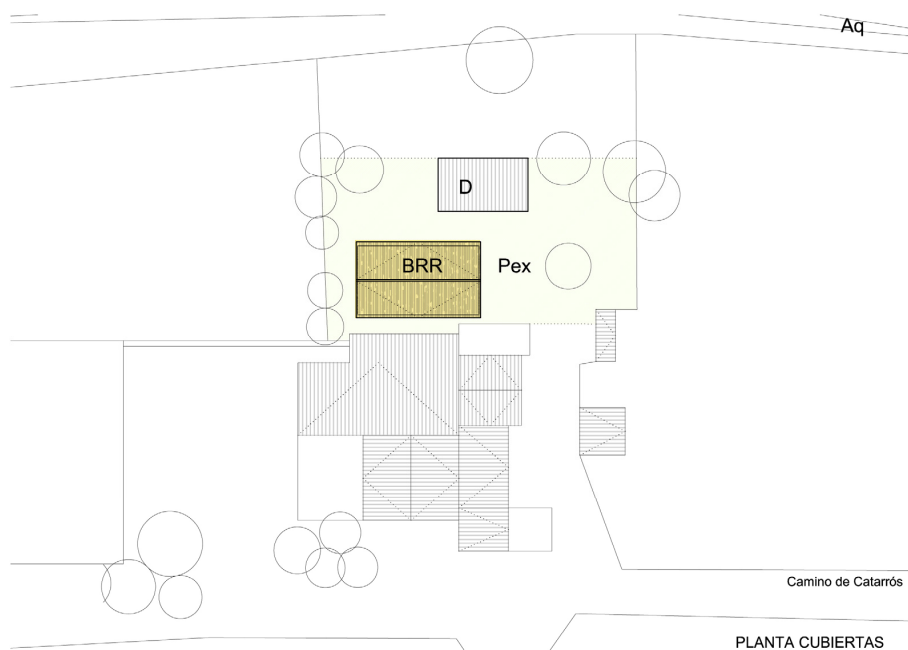
B.- ÁREA DE PROTECCIÓN

Ambito definido por parcelas coherentes y enteras, con el interés de vincular este ámbito visualmente este ámbito a un camino o acceso que permita la visualización y el disfrute del bien. Área Rural de uso agrario, campos de huerta o arbolado. Parcelas con riego por inundación o selectivo, conservando las acequias, con su trazado y cajeadado, parcelación, accesos a los campos, sendas y caminos con su trazado, anchura y características. Sistemas de cultivo en invernadero siempre que sean de altura inferior a 60 cm. En caso distinto deberá desarrollarse proyecto técnico que incluya un Estudio de Incidencia Paisajística, firmado por técnico competente, arquitecto o paisajista



BARRACA CAMÍ CATARRÓS 9

7. CONDICIONES DE TRANSFORMACIÓN



ELEMENTOS A CONSERVAR

BRR.- BARRACA: Protección Integral. Conservando estructura basamental y aérea de la barraca, con la cubierta y la viguetería del "sostre", así como el sistema de huecos de fachada y forma de los mismos. Manteniendo volumetría y perfil de la barraca. Se aconseja si es posible reponer la cubierta vegetal en la barraca.

Pex. ESPACIOS EXTERIORES: Protección Ambiental.

Se quedará libre de edificación salvo en el caso de proponer una ampliación siguiendo las leyes tipológicas de la barraca. Conservar el arbolado adulto de interés.

Aq. ACEQUIA: Protección Ambiental.

Protección del sistema de riego por inundación y de los elementos que incluye

ELEMENTOS IMPROPIOS

D: Anexos posteriores a la barraca.

-Existen elementos y áreas donde es necesaria cierta restauración paisajística. Áreas que afectan a la visualización de la barraca.

RÉGIMEN GENERAL DE INTERVENCIONES.- Núcleo Principal formado por el cuerpo: **BRR**

Barraca con una lógica propia de desarrollo y ampliación expuestas en las Normas, Ampliación siempre que cumpla las normas urbanísticas propias de la zona.

8. OBSERVACIONES

a) PROCEDIMIENTO DE INTERVENCIÓN

Cualquier intervención sobre el bien a proteger implica la redacción de un Proyecto de Restauración que incluya un Estudio de Incidencia Paisajística que guíe las propuestas y permita una correcta lectura histórica del edificio y su entorno. Definiendo las bases de conservación o mantenimiento de los espacios definidos como Áreas de Protección e incluso, si las hubiera, de las Áreas de Restauración Paisajística vinculadas a la correcta percepción y comprensión del bien a proteger.

b) INTERVENCIONES PERMITIDAS AL PROYECTO DE RESTAURACIÓN

Previa a la redacción del correspondiente Proyecto de Restauración solo se podrán efectuar obras de conservación y mantenimiento del bien o de los edificios afectados en el ámbito de protección.

