

CHIMENEA Av. J. MORANTE Y BORRÁS

LOCALIZACIÓN : Av. Jesús Morante y Borrás, 48 DISTRITO / SUELO : 10 / SUR REF. CATASTRAL : 002403300YJ27B0001IW CÓDIGO FICHA : EPE_SUR_10.01	NIVEL DE PROTECCIÓN : BRL VALORES SINGULARES : ETN CATEGORÍA (D) ESPACIO ETNOLÓGICO DE INTERÉS LOCAL REFERENCIA CATÁLOGO 1989 : --- NP : --- REVISIÓN EXPOSICIÓN PÚBLICA 2003-2008 : --- NP : ---
--	--

1. PARCELA :

PARCELA

DIMENSIONES :

ESTRUCTURA :

OCUPACIÓN : SIN USO

USOS : CHIMENEA PARA SALIDA DE GASES

2. EDIFICACIÓN :

VOLUMETRÍA

Nº VOLÚMENES : 1

MORFOLOGÍA : CHIMENEA DE FUSTE OCTOGONAL

Nº PLANTAS :

DIM. PLANTA :

FACHADA

REVESTIMIENTO : SIN REVESTIMIENTO

COLOR : TERRACOTA - NATURAL

CARPINTERÍA :

CONSERVACIÓN : BUENA CON DESPERFECTOS EN LINTERNA

ESTRUCTURA

TIPO ARQ : CHIMENEA

FÁBRICAS : LADRILLO CON ARISTAS COLOREADAS Y LINTERNA

CUBIERTAS :

CONSERVACIÓN : BUENA

3. ENTORNO PAISAJÍSTICO:

USOS : RURAL INDUSTRIAL VIVIENDA 2ª VIVIENDA SERVICIOS ALMACÉN

ACCESIBILIDAD : BUENA REGULAR MALA

CONTAMINACIÓN AMBIENTAL : HUMOS RUIDOS TRAFICO

ELEMENTOS PERTURBADORES : CABLES ESCOMBROS AMB. SOCIAL DETERIORADO

VALOR PAISAJÍSTICO: ALTO MEDIO BAJO

ARBOLADO:

VALORES SINGULARES :

GRP: Grupo
 CMN: Camino
 VLL: Villa
 GPR: Grupo
 ARG: Interés Arquitectónico

ARB: Arbolado de interés
 ETN: Interés Etnológico
 PSJ: Interés Paisajístico
 RQL: Interés Arqueológico
 TIP: Interés Tipológico

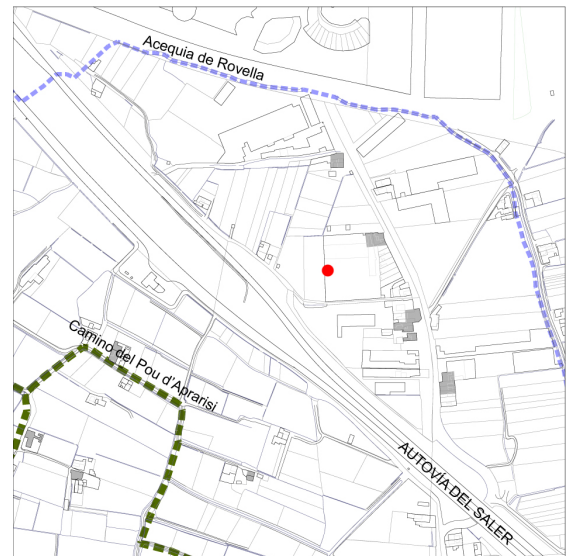
NP: Nivel de Protección
 BIC: Bien de Interés Cultural
 BRL: Bien de Relevancia Local
 BRL-BRR: Bien de Relevancia Local - Barraca
 1ER ORDEN: Elemento Primer Orden

OTROS :

CPF: Crujías Paralelas a Fachada
 CPP: Crujía Perpendicular a Fachada
 PB: Planta Basílica

PX: Porxada
 PT: Patio Posterior
 +1: Crujía añadida Posterior

SI: Simétrica
 AS: Asimétrica
 AH: Alero Horizontal



CHIMENEA Av. J. MORANTE Y BORRÁS

4. DESCRIPCIÓN Y REFERENCIAS HISTÓRICAS

Localización: Se localiza al término municipal de València, al sur del cauce antiguo, en un reducto de huerta entre la Autopista del Saler y la Avenida Morante y Borrás.

Descripción del entorno: Este triángulo limitado por el Camino de las Moreras, la Av. Jesús Morante y Borrás y la Autopista del Saler, se ha visto colonizado paulatinamente por naves industriales y almacenes de contenedores, en detrimento todo ello de la huerta que existía originalmente. Los ejemplos de arquitectura rural que aún subsisten son pequeños grupos de viviendas en torno al Camino de Valladar y Morante y Borrás.

Descripción de la chimenea: Esta chimenea forma parte de un complejo industrial de poca relevancia arquitectónica. Se encuentra inserta en el medio de una de las naves, es decir, sin estar adosada a ninguna de las fachadas. Ha sido imposible el acceso por lo que desconocemos la forma y estado de conservación de la base.

Siguiendo el modelo habitual de la época, la chimenea es de fuste octogonal con el cañón de forma tronco-cónica, para impedir por la parte superior la entrada de aire frío y facilitar así una corriente de aire por inversión térmica. Utiliza ladrillo teñido con almagra para aristar los bordes del octógono del fuste, una solución muy habitual en la época. La linterna está decorada con un trabajo en ladrillo muy al uso, con hornacinas verticales decoradas en este caso por cerámica.

Valor patrimonial: Estas chimeneas conservan el testigo de la primera industrialización ligada a la máquina a vapor. Responde a un tipo lo suficientemente difundido de base octogonal, tronco de forma troncopiramidal y remate con una corona.

s.XX

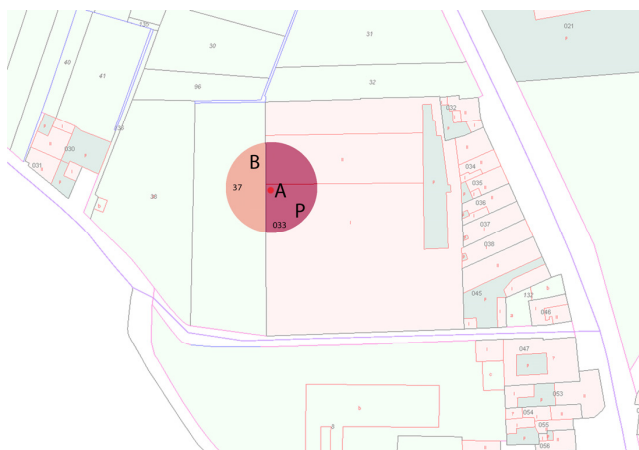


CHIMENEA Av. J. MORANTE Y BORRÁS

5. DESCRIPCIÓN GRÁFICA Y REFERENCIAS TÉCNICAS



6. ENTORNO DE PROTECCIÓN



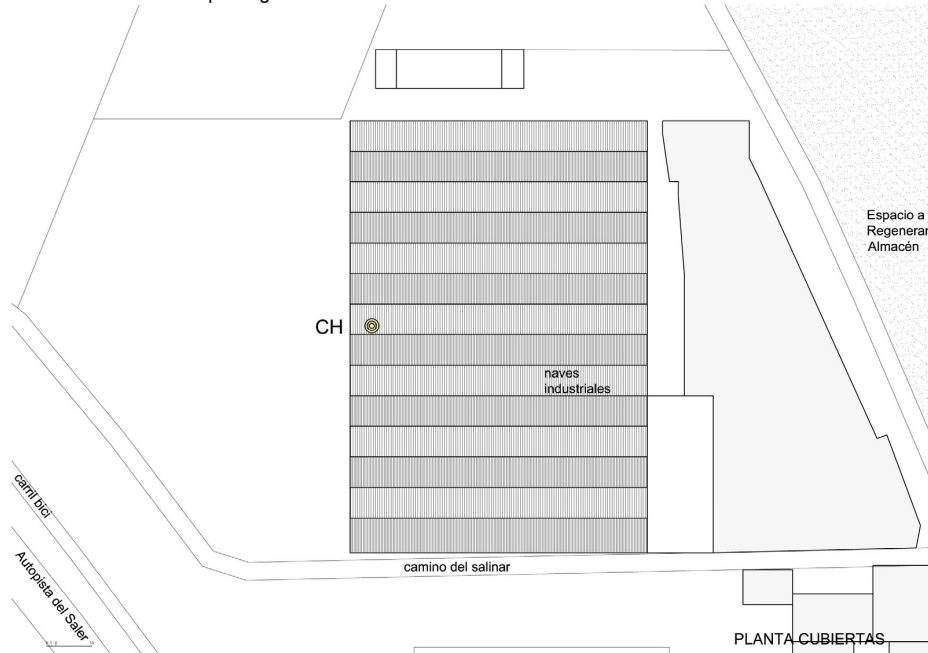
A.- CHIMENEA
B.- ÁREA DE PROTECCIÓN
P.- ÁREA DE PROTECCIÓN PREVENTIVA



CHIMENEA Av. J. MORANTE Y BORRÁS

7. CONDICIONES DE TRANSFORMACIÓN

-Condiciones del Subsuelo: Cautelas Arqueológicas-



ELEMENTOS A CONSERVAR

CH.- CHIMENEA. Protección Integral.

Conservación de la estructura y volumetría original de la Chimenea, de sus fábricas y acabados originales.

CALDERA Y MAQUINARIA VINCULADA. Protección Parcial Preventiva,

A la espera de su conocimiento, valoración y posterior definición de la protección.

RÉGIMEN GENERAL DE INTERVENCIONES.- Núcleo Principal formado por el cuerpo: CH

El conjunto de la Chimenea CH y la Caldera existentes deben adecuarse en una nueva realidad formal y espacial de manera que sea posible la lectura coherente de los mismos.

8. OBSERVACIONES

a) PROCEDIMIENTO DE INTERVENCIÓN

Cualquier intervención sobre el bien a proteger implica la redacción de un Proyecto de Restauración que guíe las propuestas y permita una correcta lectura de la forma y las fábricas de la chimenea y los distintos cuerpos o elementos que incluya o pudiera incluir en el interior de las naves.

b) INTERVENCIONES PERMITIDAS PREVIAS AL PROYECTO DE RESTAURACIÓN

Solo se podrán efectuar obras de conservación y mantenimiento,

