

PLAN GENERAL DE REQUENA
CATÁLOGO DE INMUEBLES DE INTERÉS HISTÓRICO, ARTÍSTICO Y ARQUITECTÓNICO

FICHA DE ELEMENTO

Nº E.CAS.BRL.33

DESCRIPCIÓN

LOCALIZACIÓN REQUENA
DENOMINACIÓN GRUPO ESCOLAR FERRER Y GUARDIA
UBICACIÓN Plaza Consistorial nº 27 y 29
REF. CATASTRAL 37279-02
CRONOLOGÍA 1895
TIPOLOGÍA ARQUITECTURA CIVIL

AFECCIÓN PATRIMONIAL

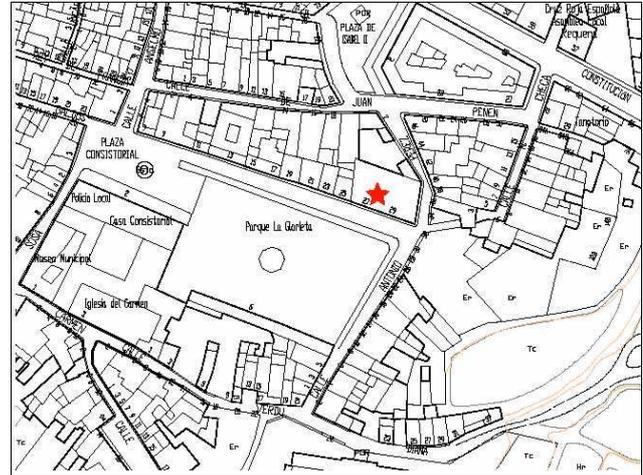
BIEN INTERÉS CULTURAL
BIEN RELEVANCIA LOCAL MONUMENTO
AFECTADO ENTORNO BIC
AFECTADO PLAN ESPECIAL

PROTECCIÓN

NIVEL DE PROTECCIÓN Integral

ENTORNO INMUEBLE
 PARCELA CATASTRAL
 RECINTO ARQUITECTÓNICO
 ENTORNO ESPECÍFICO

PLANO DE SITUACIÓN



IDENTIFICACIÓN FOTOGRÁFICA



DESCRIPCIÓN SINTÉTICA

Edificio en esquina de dos plantas y cámara. La ordenación de la fachada principal se repite quedando estructurada en dos cuerpos iguales, siendo la parte derecha la que más transformaciones ha sufrido.

En la planta baja se disponen dos ingresos rectangulares, enmarcados en piedra y dintel plano, encima de ambos se abre un óculo moldurado con reja de forja. Las puertas son de madera, forradas de hierro y claveteadas. A ambos lados se abre una ventana rectangular enrejada, y encima, correspondiente al entresuelo, un balcón abocinado con dintel de arco rebajado y barandilla de hierro. En el cuerpo de la derecha se observa, en la esquina, un chaflán de piedra con sillería parcialmente enfoscada; las ventanas que flanquean la puerta, una a la izquierda y dos a la derecha, y el balcón superior del entresuelo, a la derecha se ha sustituido el referido balcón por un mirador de obra con motivos decorativos renacentistas. Así mismo se le proveyó de un zócalo de piedra y de un revoco imitando sillares. La primera planta posee seis balcones de forja, con dinteles abocinados de arco rebajado y azulejería original del S. XVIII en soto balcones.

La cámara presenta seis ventanas cuadrangulares. Una gran cornisa policromada da paso al tejado.

La fachada lateral derecha presenta en la planta baja y de izquierda a derecha, tres ventanas de diversos tamaños y una puerta auxiliar; en el entresuelo un balcón, a cada lado y en el centro dos ventanas. En la primera planta un balcón a cada lado y una ventana en el centro y en la parte correspondiente a la cámara, tres ventanas.

PLAN GENERAL DE REQUENA
CATÁLOGO DE INMUEBLES DE INTERÉS HISTÓRICO, ARTÍSTICO Y ARQUITECTÓNICO

FICHA DE ELEMENTO

Nº E.CAS.BRL.33

ENTORNO URBANO

El edificio se localiza en una de las plazas principales del municipio. Esta plaza debe su formación a los antiguos jardines que hacían parte del Convento del Carmen y al actual acceso al Ayuntamiento, que ocupa una de las alas del Claustro. La zona es principalmente residencial.

| | | | |
|-------------------------------|--|---|---|
| USO ACTUAL | En desuso. | RÉGIMEN URBANÍSTICO | S.U. |
| ESTADO DE CONSERVACIÓN | REGULAR | TITULARIDAD | PRIVADA |
| INTERVENCIONES | Consolidación, conservación y restauración | NIVEL PROTECCIÓN S/CATÁLOGO 1996 | 1/2/3/4 singular-tipológico-fachada-ambiental |

INFORMACIÓN BIBLIOGRÁFICA

- BERNABEU LÓPEZ, Rafael: "Historia de Requena". Ayuntamiento de Requena, Requena, 1983, p. 547.

OBSERVACIONES GENERALES

(1) Zaguán, escaleras y cúpula de las mismas. (2) Portones. (3) Arquitectura pintada en fachada principal. Las intervenciones en el entorno de protección del bien se atenderán a lo dispuesto en el art. 25.3 de las normas del presente Catálogo. El patio situado en la parte trasera del inmueble tendrá el carácter de espacio libre privado.

OBJETIVACIÓN DE INTERÉS

| | |
|--|---|
| INTERÉS TIPOLOGICO | <input checked="" type="checkbox"/> |
| VALOR AMBIENTAL | <input checked="" type="checkbox"/> |
| VIGENCIA DE LA TRAMA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| COMPOSICIÓN DE LA FACHADA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATERIALES, COLOR, TEXTURA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <u>SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS</u> | |
| ESTRUCTURA | <input checked="" type="checkbox"/> (1) |
| ALEROS | <input checked="" type="checkbox"/> |
| CORONACIÓN | <input type="checkbox"/> |
| JAMBAS | <input checked="" type="checkbox"/> |
| DINTELES | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <u>SOLUCIONES ORNAMENTALES</u> | |
| CARPINTERÍA | <input checked="" type="checkbox"/> (2) |
| REJERÍA | <input type="checkbox"/> |
| CUBREPERSIANAS | <input type="checkbox"/> |
| ALICATADOS | <input type="checkbox"/> |
| ORNAMENTOS | <input checked="" type="checkbox"/> (3) |
| <u>INTERÉS PAISAJÍSTICO</u> | |
| INCIDENCIA VISUAL | <input checked="" type="checkbox"/> |
| CARÁCTER ARTICULADOR | <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORGANIZACIÓN | <input type="checkbox"/> |
| INTERÉS CULTURAL | <input checked="" type="checkbox"/> |
| CARÁCTER REPRESENTATIVO | <input checked="" type="checkbox"/> |

DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

